**YOL KOTU VE TEMEL VİZE BÜROSU YOL KOTU BAŞVURUSU İÇİN YAPILMASI GEREKEN İŞLEMLER** - Aplikasyon ( lihkab bürosundan alınmış)

 - Çap (İmar Müdürlüğünce alınmış olması)

- Dilekçe ( Denetiminiz altında bulunan…… mahallesi İmarın …… ada …… parselin yol kotu tutanağının hazırlanarak tarafıma verilmesini arz ederim. )

 - Yol kotu hizmet bedeli ücreti ( Yol kotu şubesinde hesaplanacak. ) (İsteğe bağlı olarak vaziyet planı verilebilir.)

**TEMEL VİZE BAŞVURUSU İÇİN YAPILMASI GEREKEN İŞLEMLER**

- Toprak vizesi yapılmış ve ruhsata işletilmiş olmalıdır.

- Dilekçe ( Denetiminiz altında bulunan İmarın …………. ada ……….… parseldeki inşaatın Su Basman kotu ve bina oturumu ile ilgili tutanağın imzalanarak dilekçe ekinde verilmektedir. Gereğinin yapılmasını arz ederim. )

- 3 adet Temel Vize Tutanağı (Su Basman)(Harita Müh. Tarafından hazırlanmış olup, Yapı denetim firması tarafından imzaları tamamlanmış olmalıdır.)

-Tutanakların CD olarak sayısal ortamda verilmesi ( ncz uzantılı koordinatında)

**RÖLEVELİ VAZİYET PLANI VE BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI BAŞVURUSU İÇİN YAPILMASI GEREKEN** **İŞLEMLER - Dilekçe a)**

 Kat irtifakı kurulmamış olanlar için ; (Denetiminiz altında bulunan İmarın …………. ada ……….… parseldeki inşaatın Röleveli Vaziyet Planı ve Bağımsız Bölüm Planı ile ilgili tutanağın imzalanarak dilekçe ekinde verilmektedir. Gereğinin yapılmasını arz ederim. ) b) Kat irtifakı kurulmuş olanlar için (Denetiminiz altında bulunan İmarın …………. ada ……….… parseldeki inşaatın Röperli kroki ile ilgili tutanağın imzalanarak dilekçe ekinde verilmektedir. Gereğinin yapılmasını arz ederim. )Ek: kat irtifak tapu fotokopisi

Ruhsat fotokopisi

 - Röleveli Vaziyet Planı hizmet bedeli ücreti ( Yol kotu şubesinden alınacak. )

- 5 adet Röleveli Vaziyet Planı (Harita Müh. Tarafından hazırlanmış olup, Yapı denetim firması tarafından imzaları tamamlanmış olmalıdır.)

 - 5 adet Bağımsız Bölüm Planı (Harita Müh. Tarafından hazırlanmış olup, Yapı denetim firması tarafından imzaları tamamlanmış olmalıdır.)

- Mühendisinden alınan fatura aslı.

-Tutanakların CD olarak sayısal ortamda verilmesi ( ncz uzantılı koordinatında Röperli kroki için Ruhsat fotokopisi

-Röperli kroki hizmet bedeli ücreti ( Yol kotu şubesinden alınacak. )

- 5 adet Röperli kroki (Harita Müh. Tarafından hazırlanmış olup, Yapı denetim firması tarafından imzaları tamamlanmış olmalıdır.)

- Mühendisinden alınan fatura aslı.

-Tutanakların CD olarak sayısal ortamda verilmesi ( ncz uzantılı koordinatında

**İLAVE OLARAK** ; ( İskan almak için gerekli olan evraklar arasında kat irtifakı olan binalarda Röperli Kroki, Kat irtifakı olmayan binalar da Röperli Kroki ve Bağımsız kat planının hazırlanması gerekmektedir.)